

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Собрания Ассоциации строителей Дона

14 декабря 2021 года

г. Ростов-на-Дону

№ 1

Заслушав и обсудив информацию президента АСД Ивакина Е.К. о работе Ассоциации строителей Дона и филиалов, информацию Заместителя министра строительства архитектуры и территориального развития Ростовской области - Вифлянцева С.А. о работе строительного комплекса Ростовской области в 2021 году, выступление Вице – президента Союза работодателей Ростовской области Нетесанова В.Ф. «О значении и роли отраслевых трёхсторонних соглашений», доклад профессора кафедры истории архитектуры, искусства и архитектурной реставрации ЮФУ Алексеева С.Ю. о градостроительных проблемах в архитектурно – строительной деятельности, выступление членов Ассоциации и приглашенных специалистов,

Собрание отмечает, что

2021 год в силу известных причин оказался крайне сложным для всей страны в целом и для строительной отрасли в частности. Пандемия коронавируса внесла коррективы в работу строительных предприятий и организаций.

В меньшей степени негативные макроэкономические тенденции затронули сектор жилищного строительства благодаря государственной поддержке в виде субсидированной процентной ставки по ипотечным кредитам (льготной ипотеке).

На первичном рынке жилья проявилась волатильность, вызванная ростом себестоимости строительства, связанного с повышением цен на строительные материалы, особенно на металлопрокат.

Члены Ассоциации строителей Дона активно участвовали в работе строительного комплекса Ростовской области, способствовали выполнению реализации планов по вводу жилья и других объектов капитального строительства.

Выполняя свои уставные задачи и решения по поддержке развития строительной отрасли, сохранению трудовых коллективов предприятий, внедрению новых, эффективных технологических решений в производственные процессы, в 2021 году Ассоциация строителей Дона сосредоточила свои усилия на:

- укреплении взаимодействия с Министерством строительства архитектуры и территориального развития Ростовской области, Торгово-промышленной палатой Ростовской области и саморегулируемыми организациями (3 июня 2021 года подписано Соглашение по партнерству);
- систематической работе с филиалами Ассоциации строителей Дона;
- участии в деятельности Областной трехсторонней комиссии по социально-трудовым отношениям, в работе общественного Совета, научно-

технического Совета министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, в заседаниях Совета и Правления Российского Союза строителей, в заседаниях Правительства Ростовской области, общественных организаций (Союза работодателей, Торгово - промышленной палаты Ростовской области)

- создании системы социального партнерства в области социально-трудовых отношений, стимулировании эффективности труда, повышении уровня безопасности производства и улучшение условий труда (подписано Отраслевое Соглашение между министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, Ассоциацией строителей Дона и профсоюзом работников строительства и промстройматериалов Ростовской области);

- взаимодействию со средствами массовой информации.

Совет Ассоциации активно работал по всем направлениям уставной деятельности согласно утвержденному плану. Работа частично проводилась в онлайн формате и режиме видеоконференций.

Проведено Собрание, на котором был избран Совет АСД, ревизионная комиссия, утверждены план на 2021 год, отчет за 2020 и смета на 2021 год. В июне проведено заседание Совета Ассоциации.

В августе традиционно приняли участие в праздновании Дня строителя.

В октябре совместно с компанией ЭТМ, ведущим поставщиком электротехнической продукции, проведён 35-й Форум электротехники и инженерных систем.

В начале декабря на расширенном заседании Правления Союза работодателей Ростовской области, посвященном 20-летию организации, была высоко отмечена плодотворная работа Ассоциации в областной трёхсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений.

Издано 6 номеров газеты «Строительный вестник Дона», в которой освещаются последние актуальные события строительной отрасли и ЖКХ.

Члены АСД активно участвуют в проводимых в Ростовской области выставочных мероприятиях, «круглых столах», дискуссиях, организуемых профессиональными союзами, ассоциациями, органами власти. Проводится совместная работа с Торгово-промышленной палатой Ростовской области и Российским Союзом строителей.

Прошедший год был юбилейным для наших организаций – отмечалось 25-летие Ассоциации строителей Дона и 30-летие Российского Союза строителей.

Собрание постановляет:

1. Принять к сведению информацию Президента АСД Ивакина Е.К.
2. Работу Ассоциации в 2021 году признать удовлетворительной.
3. Определить состав делегации на XI Российского Союза строителей, который состоится в апреле 2022 года.
4. Продолжить совершенствование организационной деятельности АСД по развитию и укреплению взаимодействия с органами законодательной и исполнительной власти на региональном и муниципальном уровнях, с другими общественными организациями Ростовской области.

5. Оказать поддержку Ассоциации строителей г. Таганрога в укреплении организационной структуры

6. Главными задачами считать:

- переход на комплексное развитие территорий,
- коренное изменение системы ценообразования (переход на ресурсный метод);
- поддержку продвижения технологий информационного моделирования (ТИМ) в строительстве и проектировании.
- способствовать продвижению ИЖС
- повышение престижа строителей и строительной отрасли;
- способствовать переходу отрасли на проектное финансирование;
- дальнейшую реализацию мер, направленных на сокращение проблемных домов;
- защиту корпоративных интересов строителей всех уровней и борьбу с потребительским терроризмом;
- поддержка продвижения цифровизации в строительстве и проектировании;
- привлечение новых членов в состав Ассоциации.

7. Продолжить работу по участию в подготовке профессиональных кадров для строительного комплекса Ростовской области совместно с ДГТУ, ЮФУ, колледжами Ростовской области, другими учебными заведениями и сотрудничеству с отраслевой наукой в области внедрения новых технологий в строительстве.

8. Продолжить работу по Профессионально-общественной аккредитации образовательных программ среднего профессионального, высшего и дополнительного профессионального образования.

9. Считать важнейшей задачей всех членов АСД – социальную защиту интересов и прав работников строительного комплекса, ветеранов-строителей, недопущение долгов по заработной плате и остановку строительного производства, а также охрану труда и технику безопасности.

10. Продолжить поддержку отраслевой прессы – газеты «Строительный вестник Дона».

Президент
Ассоциации строителей Дона



Ивакин Е.К.